



Nytt rekordresultat och fortsatt stark hemestertrend





SAMMANDRAG, MSEK

	3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
Nettoomsättning	1 536	1 023	3 868	2 505	2 751
Rörelsens intäkter	1 538	1 024	3 891	2 520	2 821
Resultat före skatt	561	112	1 134	251	246
Resultat efter skatt	439	39	876	153	234
Resultat per aktie, SEK	5,60	0,60	11,21	2,17	3,04
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-292	-93	1 294	658	699
Rörelsemarginal, %	36	12	30	11	10
Soliditet, %	46	42	46	42	40
Soliditet, % exkl IFRS 16	61	46	61	46	51

TREDJE KVARTALET

- Nettoomsättningen för det tredje kvartalet ökade med 513 MSEK, 50 procent, jämfört med föregående år till 1 536 MSEK (1 023).
- Resultat efter skatt för det tredje kvartalet förbättrades med 400 MSEK, 1 022 procent, jämfört med föregående år till 439 MSEK (39).
- Resultat per aktie uppgick till 5,60 SEK (0,60).

FÖRSTA NIO MÅNADERNA

- Nettoomsättningen för niomånadersperioden ökade med 1 363 MSEK, 54 procent, jämfört med föregående år till 3 868 MSEK (2 505).
- Resultat efter skatt för niomånadersperioden ökade med 723 MSEK, 471 procent, jämfört med föregående år till 876 MSEK (153).
- Resultat per aktie uppgick till 11,21 SEK (2,17), en ökning med 416 procent.

Ytterligare information lämnas av:

Stefan Sjöstrand, Verkställande direktör

tel +46 (0)280 841 60

Anders Örnulf, Ekonomi- och finansdirektör

tel +46 (0)280 841 60

VÄSENTLIGA HÄNDELSE R UNDER PERIODEN OCH EFTER PERIODENS UTGÅNG

- SkiStar har beslutat om ytterligare investeringar inför nästa verksamhetsår. 67 MSEK investeras i nya sommaraktiviteter till bolagets destinationer. Detta således utöver de sedan tidigare kommunicerade investeringarna inför nästa verksamhetsår om 555 MSEK som avser bl.a. omfattande ersättningsinvesteringar och moderniseringar, med ett extra fokus på snökapacitet, samt nya liftar i syfte att vindsäkra SkiStar Åre.
- SkiStar hade för första gången över sex miljoner skiddagar på sina destinationer under vintersäsongen. Antalet skiddagar uppgick till 6 031 000, vilket är en ökning med tio procent jämfört med den tidigare rekordsäsongen 2018/19.





VD HAR ORDET

Nytt rekordresultat och fortsatt stark hemestertrend

Ytterligare en vintersäsong har passerat och när vi sammanfattar den kan vi konstatera att SkiStar gör sitt bästa niomånadersresultat någonsin med ett resultat före skatt på 1 134 MSEK, vilket är 883 MSEK bättre än föregående år. Det är mycket glädjande att vi under vintersäsongen slog rekord i antalet skiddagar, 6 031 000, vilket är en ökning med tio procent jämfört med den tidigare rekordsäsongen 2018/19, det vill säga före pandemin. Vi har samtidigt haft en mycket stark tillväxt i samtliga alpina produkter såsom SkiPass, +54%, och skidhyra, +78%, samt rekordförsäljning i vår sportbutiksverksamhet, +38%. Det visar att intresset för vår kärnverksamhet – alpin skidåkning i den skandinaviska fjällvärlden – fortsatt är väldigt stort.

Den sena påsken var i år särskilt gynnsam med både besöksrekord och fina förhållanden med strålande väder till glädje för många gäster. Jag är också väldigt stolt över att våra gäster fortsatt är nöjda med vistelsen hos oss: åtta av tio uppger att vi bidragit till en minnesvärd fjällupplevelse i vinter. Våra medarbetare är givetvis en bidragande faktor till framgången och nio av tio av dessa anger dessutom att de trivs på jobbet.

Att fler väljer att semestra hemma i Skandinavien är uppenbart också denna sommar. Med SkiStar Sports & Adventures som erbjuder en aktiv semester för hela familjen sommartid ser vi en positiv trend även i år med ett bokningsläge på plus nio procent, mätt i antalet bokade objektsnätter via SkiStar jämfört med samma period föregående år. SkiStar Sälen och Åre har redan öppnat upp sommarsäsongen med flera nyheter inom MTB-cykling, liftburen vandring och klätterparker för alla nivåer. Idag öppnar vi i Trysil med en tredubbling av kapaciteten för liftburen trailcykling denna sommar. Till midsommarhelgen öppnar dessutom nya Stockholm Hammarbybacken med nya attraktioner såsom klätterpark, Mountain Coaster och Mountain Tube. Där är vi också först ut i Sverige med modern sommarskidåkning senare i sommar: en året-runt-satsning för alla stockholmare och besökare i huvudstaden.

Genom att knyta till oss folkära idrottspersonligheter såsom Nils van der Poel och Charlotte Kalla som produkt- och affärsutvecklare

och ambassadörer bygger vi dessutom stor framgång och attraktion till SkiStar och fjällturism med fokus på att också få fler människor i rörelse och därmed fler gäster på våra destinationer. Vår position som den ledande semesterarrangören för Skandinavien hela året stärks därmed ytterligare.

Arbetet med att genomföra vår hållbarhetsstrategi fortsätter med ökad takt mot målsättningen 2030. Det gynnsamma resultatet för skiduthyrning under perioden är dessutom positivt ur en klimatsynpunkt och en viktig del i vår cirkulära omställning. Under det gångna kvartalet har vi inlett ett samarbete med Håll Sverige och Hold Norge Rent för att tillsammans hålla fjället rent och städa naturen från skräp. För att minska våra utsläpp ytterligare har vi äntligen introducerat de första serietillverkade eldrivna snöskotrarna i världen, först ut i Sälen. För hela driften innebär skiftet minskade utsläpp på elva procent under en vintersäsong. Jag hoppas verkligen att hela branschen följer efter, så att vi tillsammans arbetar för att bevara våra vinturar även i framtiden.

Givet ett osäkert världsläge och påverkan även på våra målgruppers hushållsskassar framöver kan det vara svårt och komplext att förutspå framtiden. Det gör att även bokningsläget inför vintersäsongen 2022/23 är svårare att förhålla sig till. Samtidigt är det glädjande att vi har ett bokningsläge på +20 procent till kommande vinter, jämfört med samma period inför den senast jämförbara normala säsongen innan pandemin, 2019/20.

Trots oro och osäkerhet i vår omvärld känner jag mig trygg i att vi fortsatt har en stabil och solid verksamhet och erbjuder produkter som uppskattas och starkt efterfrågas av våra gäster även i kristider. SkiStars framgångsrecept är, och kommer vara, att vara flexibel att hantera olika scenarier, något som inte minst pandemin vi gått igenom hittills och den fortsatta hemestertrenden är ett bevis på.

Stefan Sjöstrand
Verkställande direktör



” Vi har haft en mycket stark tillväxt i samtliga alpina produkter såsom SkiPass, +54%, och skidhyra, +78%, samt rekordförsäljning i vår sportbutiksverksamhet, +38%. Det visar att intresset för vår kärnverksamhet – alpin skidåkning i den skandinaviska fjällvärlden – fortsatt är väldigt stort.



INTÄKTER OCH RESULTAT

Tredje kvartalet

Koncernens intäkter för tredje kvartalet uppgick till 1 538 MSEK (1 024), vilket är en ökning med 50 procent jämfört med föregående år. Valutakursförändringen NOK/SEK påverkade intäkterna med 24 MSEK. Koncernens rörelseresultat för tredje kvartalet uppgick till 547 MSEK (126). Förbättringen i rörelseresultatet är hänförligt till kraftigt ökade intäkter, som är en effekt av en mycket framgångsrik säsong där borttagna restriktioner inneburit att gäster återvänt till våra destinationer i Norge samt en mycket positiv utveckling jämfört med föregående år avseende våra destinationer i Sverige. Rörelseresultatet har under kvartalet påverkats positivt med 7 MSEK genom valutakursförändringen NOK/SEK. Resultatet från intressebolag/joint ventures uppgick till 19 MSEK (27). Finansnettot har under kvartalet förbättrats med 29 MSEK till 15 MSEK (-14). Värdeförändring av räntederivat uppgår till 27 MSEK (8). Räntekostnader uppgår till -17 MSEK (-12). Ökningen i räntekostnad är främst hänförlig till ränta på ökade leasingsskulder relaterade till hotellsegmentet.

Koncernens resultat efter skatt uppgick till 439 MSEK (39), vilket är en förbättring med 400 MSEK, vilket motsvarar 1 021 procent. Intäkterna (inklusive interna) från Drift av fjällanläggningar uppgick till 1 360 MSEK (932) med ett resultat om 457 MSEK (105). Intäkter från Fastighetsutveckling och exploatering uppgick till 71 MSEK (110) med ett resultat om 66 MSEK (18). Exploateringsverksamhetens resultat avseende tomt- och markförsäljning samt försäljning av andelar i bostadsrättsföreningar och Vacation Club uppgick under kvartalet till 45 MSEK (30). Övrig verksamhet inom Fastighetsutveckling och exploatering avser främst uthyrning av boende till segmentet Drift av fjällanläggningar, samt andelar från intressebolag som arbetar med uthyrning av boenden. Intäkterna från Drift av hotellverksamhet uppgick i det tredje kvartalet till 139 MSEK (0) med ett resultat om 19 MSEK (0).

Niomånadersperioden

Koncernens intäkter för niomånadersperioden uppgick till 3 891 MSEK (2 520), vilket är en ökning med 54 procent jämfört med föregående år. Valutakursförändringen NOK och EUR/SEK påverkade intäkterna

positivt med 61 MSEK. Koncernens rörelseresultat för perioden uppgick till 1 149 MSEK (277) där jämförelseperioden påverkades negativt av en nedskrivning av tillgångarna i dotterbolaget St. Johanner Bergbahnen GmbH om 108 MSEK.

Rörelseresultatet har under perioden påverkats positivt med 14 MSEK genom valutakursförändringen NOK och EUR/ SEK. Resultatet från intressebolag/joint ventures ökade med 19 MSEK till 40 MSEK (21). Ökningen förklaras med utökad verksamhet i Skiab Invest AB där SkiStar är den huvudsakliga hyresgästen. Finansnettot har under perioden förbättrats med 11 MSEK till -15 MSEK (-26). 48 MSEK (8) avsåg värdeförändring av räntederivatet som per den 31 maj uppgick till 35 MSEK (-13). Räntekostnaderna har ökat med 25 MSEK till 60 MSEK (35) vilket främst är hänförligt till ökade leasingsskulder relaterade till hotellsegmentet. Övrig skillnad avser valutaförändring.

Koncernens resultat efter skatt för perioden ökade med 723 MSEK till 876 MSEK (153), vilket motsvarar 471 procent. Intäkterna, inklusive interna, från Drift av skidanläggningar uppgick under perioden till 3 518 MSEK (2 348) med ett resultat om 1 023 MSEK (246). Intäkter från Fastighetsutveckling och exploatering uppgick under perioden till 121 MSEK (233) med ett resultat på 89 MSEK (25). Exploateringsverksamhetens resultat avseende tomt- och markförsäljning samt försäljning av andelar i bostadsrättsföreningar och Vacation Club uppgick under perioden till 47 MSEK (66), varav 0 MSEK (43) kommer via intressebolag.

Övrig verksamhet inom Fastighetsutveckling och exploatering avser främst uthyrning av boende till segmentet Drift av skidanläggningar. Intäkterna från Drift av hotellverksamhet uppgick i perioden till 333 MSEK (0) med ett resultat om 18 MSEK (0).

Avyttring av dotterbolag

SkiStar har under niomånadersperioden sålt samtliga sina aktier i St. Johann till St. Johanner Bergbahnen Beteiligungs GmbH. SkiStar har erhållit återbetalning om 15 MEUR av till St. Johann lämnade aktieägarlån om sammanlagt 19,5 MEUR samt en kontant köpeskillning om 2 EUR. Transaktionen har, under niomånadersperioden, påverkat SkiStars rörelseresultat positivt med en effekt om 16 MSEK som avser återföring av tidigare gjorda nedskrivningar.

Säsongseffekter

SkiStars verksamhet uppvisar stora säsongsvariationer. Huvuddelen av intäkter och resultat intjänas under andra och tredje kvartalen. När de stora lovveckorna infaller följer av kalendern. Antalet lediga dagar under jul och nyår samt huruvida påsken infaller tidigt eller sent medför även det variationer i intjäningen. Över hälften av intäkterna förskottsbetalas.

KVARTALSVÄRDEN, MSEK

	2021/22			2020/21				2019/20				2018/19
	Kv 3	Kv2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4
Nettoomsättning	1 536	2 178	155	246	1 023	1 328	154	162	580	1 931	121	109
Rörelseresultat	547	936	-334	19	126	444	-292	-127	15	833	-326	-222



FINANSIELL STÄLLNING, SKATT OCH INVESTERINGAR M.M.

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten efter förändring av rörelsekapital uppgick under niomånadersperioden till 1 294 MSEK (658). Förbättringen är främst kopplad till ett ökat resultat för verksamheten. Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -517 MSEK (-553). Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -586 MSEK (-97) där amortering av lån samt årets utdelning främst förklarar förändringen.

Likviditet och finansiering

Koncernens likvida medel uppgick den sista maj till 224 MSEK (67). Ej nyttjade krediter uppgick till 770 MSEK (590). Den räntebärande skulden uppgick till 3 159 MSEK (2 863), vilket är en ökning med 296 MSEK från föregående år. Ökningen är hänförlig till en långfristig leasingsskuld i samband med tecknande av långsiktiga hyresavtal gentemot ägaren av hotellfastigheterna, Skiab Invest AB. Den genomsnittliga räntan uppgick under perioden till 2,34 procent (2,16). Den finansiella nettoskulden uppgick den sista maj till 2 885 MSEK (2 702), vilket är en ökning med 183 MSEK jämfört med föregående år (den finansiella nettoskulden exklusive IFRS 16 uppgick till 1 016 MSEK (2 117)). Soliditeten ökade till 46 procent (42). Soliditeten exklusive IFRS 16 uppgick till 61 procent (46).

Skatt

Skattekostnaden för perioden uppgick till 258 MSEK (98) och var i huvudsak hänförlig till aktuell skatt.

Investeringar

Investeringarna uppgick under perioden till 521 MSEK (568) brutto och 516 MSEK (553) netto. Skillnaden mellan brutto och netto är avyttring av finansiella och materiella anläggningstillgångar. Avskrivningarna uppgick under samma period till 319 MSEK (387). Skillnaden förklaras främst av att föregående års avskrivningar belastades med nedskrivning av andelar i dotterbolag.

Personal

Medeltalet anställda uppgick till 1761 (1 290), vilket är en ökning med 471 anställda jämfört med föregående år. Ökningen beror främst på tillkomsten av hotellverksamhet samt fullskalig drift på de norska destinationerna efter att restriktionerna upphävts.

Transaktioner med närstående

Mats och Fredrik Paulsson tillsammans med familj och bolag är huvudägare i SkiStar med 47 procent av rösterna och 24 procent av kapitalet per den 31 maj 2022 och de är även huvudägare i Peab med vilken SkiStar har ett affärsförhållande. Under niomånadersperioden har inköp från Peab skett till ett värde av 43 MSEK (244). Den utestående skulden till Peab var 2 MSEK (33). Försäljning till Peab uppgick till 1 MSEK (4) och den utestående fordran var 0 MSEK (0).

Under niomånadersperioden har inköp från intressebolag skett med 152 MSEK (50) och försäljning till intressebolag uppgick till 7 MSEK (10). Nettofordran på intressebolag var 12 MSEK (179), varav 21 MSEK (178) avsåg lån till intressebolag. Utöver koncernens transaktioner med närstående har moderbolaget transaktioner med dotterbolagen. En redogörelse avseende närståendetransaktioner och transaktionernas karaktär återfinns i not 36 i årsredovisningen 2020/21.

Moderbolaget

Nettoomsättningen i moderbolaget uppgick till 2 714 MSEK (2 085) under perioden. Nettoinvesteringarna uppgick till 392 MSEK (140).

Utsikter 2021/22

SkiStars stora satsning på sommarsäsongen, med konceptet SkiStar Sports & Adventures, går mot sitt andra år med flera nyheter på våra destinationer, inte minst i Stockholm Hammarbybacken. Bokningsläget inför sommaren är bättre än någonsin: plus nio procent mätt i antalet objektsnätter förmedlade via SkiStar jämfört med samma period föregående år.

Inför 2022/23

Effekten av det osäkra konjunkturläget försvårar bedömningen av utsikterna för hushållens ekonomi inför 2022/23. Det kan konstateras att det förväntas fler räntehöjningar samt ökade el- och drivmedelspriser, samtidigt som trenden med att semestra på hemmaplan håller i sig på alla marknader i Skandinavien, något som sommarens efterfrågan är ett bevis på.

Som en följd av världsläget och dessutom en negativ kalendereffekt under jul/nyår är efterfrågan mer avvaktande under dessa lovveckor inför kommande vintersäsong. I jämförelse med samma period föregående år, då samhället präglades av reserestriktioner och begränsningar kopplat till covid, är bokningsläget inför 2022/23 något sämre, minus 8 procent.

Vårt att notera är dock att bokningsläget är 20 procent bättre jämfört med samma period inför 2019/20, det vill säga den senaste jämförelsevis normala säsongen före pandemin. Det fortsatt stora intresset för alpin skidåkning och fjällsemester i Skandinavien året runt gör att vi med tillförsikt ser fram emot kommande säsonger.

Som tidigare kommunicerats är beslutade driftsinvesteringar för nästa verksamhetsår 555 MSEK, varav 174 MSEK är investeringar avseende två stolliftar i Åre, där ett större initiativ att modernisera och vindsäkra SkiStar Åre pågår. Utöver det investeras 384 MSEK i omfattande ersättningsinvesteringar och moderniseringar med ett extra fokus på snökapacitet.

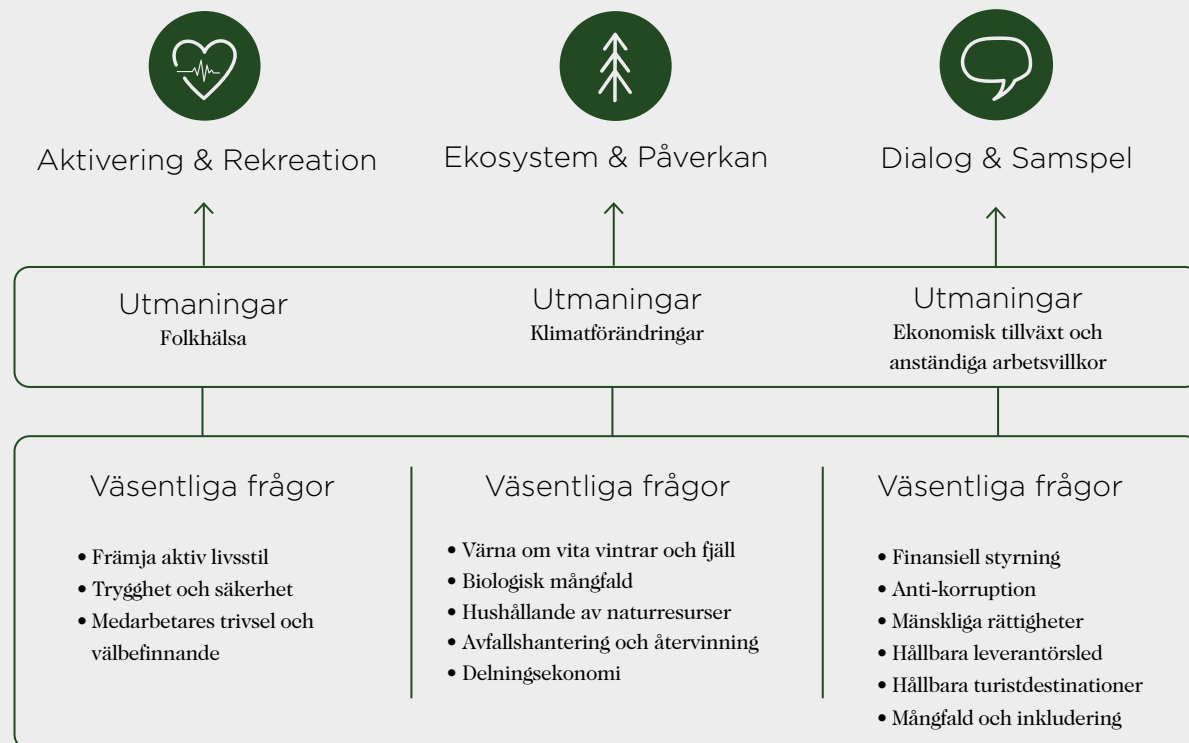
I tillägg till den kommunicerade investeringsbudgeten så kommer SkiStar att ytterligare utöka investeringarna för nästa verksamhetsår med 67 MSEK, avseende främst nya sommaraktiviteter på våra destinationer.



HÅLLBARHET

Hållbarhet och ansvarsfullt företagande är en integrerad del av SkiStars strategi, affärsmodell, styrning och kultur. SkiStars strategiska ramverk grundas på tre fundament som genomsyrar allt vi gör och är en grundbult i vår verksamhet; tryggt & säkert, hållbarhet samt medarbetare & kultur. SkiStars fokusområden inom hållbarhet är Aktivering & Rekreation, Ekosystem & Påverkan samt Dialog & Samspel.

SKISTARS FOKUSOMRÅDEN



Aktuellt under kvartalet/niomånadersperioden

Aktivering & Rekreation

- SkiStar vill att fler ska ges förutsättningar att glädjas i skidbackarna, med en stabil grundundervisning som gör att alla ska känna sig trygga och säkra. Under vintersäsongen 2021/22 deltog över 95 000 (58 000) barn och vuxna i SkiStars skidskoleundervisning.
- För att göra det möjligt för fler barn att upptäcka fjällen är skidåkning, skidskola och skidhyra gratis för barn upp till sex års ålder under Valles vinterveckor. Mer än 41 000 (25 000) barn gick under vintersäsongen 2021/22 i SkiStars skidskolor.

Ekosystem & Påverkan

- Under det gångna kvartalet har ett samarbete med Håll Sverige och Hold Norge rent inletts. SkiStar genomförde en gemensam städdag på samtliga destinationer den 31 maj och samlande ihop över sex ton skräp under dagen.
- För att minska bolagets koldioxidutsläpp ytterligare har de första serietillverkade eldrivna snöskotrarna i världen nu introducerats. Först ut i Sälen. För hela driften innebär skiftet minskade utsläpp på elva procent under en vintersäsong.
- Under kvartalet har SkiStar slutit avtal om att fortsätta utveckla el-pistmaskiner och kommer under vintersäsongen att använda en el-pistmaskin i driften för att utveckla den tillsammans med leverantören.
- Att främja en cirkulär ekonomi är en viktig del för att SkiStar ska nå sina klimatmål. SkiStars logiförmedling och skid- och cykeluthyrning är två exempel på cirkulära delar av verksamheten. Under vintersäsongen har över 360 000 skidpaket hyrts ut, vilket är en ökning med 66 procent mot föregående vintersäsong.

Dialog & Samspel

- Under kvartalet vann SkiStar HSMAT* Awards för Årets hållbarhets-initiativ i Norge, tack vare tydlig hållbarhetsstrategi och omställning till förnybart drivmedel i driften även på våra norska destinationer.

*Hospitality Sales and Marketing Association International

Om hållbarhetsavsnittet i denna delårsrapport

Detta är en kvartalsvis uppföljning av SkiStars arbete med hållbarhets-frågor. Utgångspunkten är SkiStars årliga hållbarhetsredovisning. Hållbarhetsavsnittet är inte upprättat enligt bestämmelserna i ÅRL 6:1 eller GRI:s riktlinjer och tar därför inte upp samtliga frågor. En helhetsbild av hållbarhetsarbetet publiceras en gång om året i hållbarhetsrapporten, läs mer på: <https://www.skistar.com/sv/corporate/hallbarhet/>.



ÖVRIG INFORMATION

SkiStar-aktien

Antalet aktieägare uppgick till 56 538 den 31 maj 2022, vilket är en ökning med 4 695 (nio procent) sedan den 31 augusti 2021. SkiStars B-aktie är noterad på Nasdaq Stockholm, segment Mid Cap. Antalet aktier uppgick till 78 376 056, varav 74 728 056 av serie B. SkiStar-aktiens stängningskurs var 160,60 kronor den 31 maj 2022.

Regulatoriska pressmeddelanden under kvartalet och efter periodens utgång

- 2022-03-10 Inbjudan till webbsänd presentation och telefonkonferens i samband med SkiStar AB:s halvårsrapport för 2021/22.
 - 2022-03-17 SkiStar halvårsrapport september 2021-mars 2022.
 - 2022-06-10 Inbjudan till webbsänd telefonkonferens i samband med SkiStar AB:s delårsrapport avseende tredje kvartalet 2021/22.
- Pressmeddelandena finns i sin helhet på www.skistar.com/sv/corporate.

Risker och osäkerhetsfaktorer

De risker och osäkerhetsfaktorer som beskrivs nedan omfattar både moderbolaget och koncernen. SkiStar, likt alla bolag och affärsverksamheter, är exponerat för olika risker relaterat till verksamheten. För SkiStar gäller det att identifiera de risker som kan hindra bolaget från att nå uppsatta mål och att fastställa om riskerna är i linje med riskaptiten. Vid behov vidtas åtgärder för att undvika, minska eller följa upp identifierade risker. Syftet med riskhanteringen är att löpande bedöma och hantera de risker som förekommer i verksamheten samt att den ligger till grund för ett framgångsrikt hållbarhetsarbete. SkiStars riskprocess, ägande, styrning och hantering diskuteras och utvärderas i bolagets revisionsutskott och styrelse. De mest relevanta riskfaktorerna och hur de hanteras beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen och grupperas inom hållbarhetsrisker, operationella risker samt finansiella risker. För ytterligare beskrivning av risker och osäkerhetsfaktorer hänvisas följaktligen till förvaltningsberättelsen och not 32 i års- och hållbarhetsredovisningen för 2020/21.





Rapport över totalresultat för koncernen i sammandrag

		3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
TSEK		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
<i>Rörelsens intäkter</i>	Nettoomsättning	1 535 645	1 023 345	3 868 204	2 504 955	2 750 514
	Övriga intäkter	2 332	910	22 851	14 905	70 343
	Summa rörelsens intäkter	1 537 977	1 024 255	3 891 055	2 519 860	2 820 857
<i>Rörelsens kostnader</i>	Handelsvaror	-351 829	-271 879	-906 178	-637 291	-683 977
	Övriga externa kostnader	-266 481	-162 747	-841 815	-536 185	-667 944
	Personalkostnader	-276 304	-195 527	-725 633	-550 586	-653 423
	Kostnader sålda andelar i boende/exploateringstillgångar	-1 742	-90 991	-4 847	-153 634	-219 002
	Andelar i joint ventures/intressebolags resultat	18 622	26 581	39 875	21 327	37 212
	Avskrivningar/hedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-113 502	-203 916	-319 016	-386 794	-536 074
	Återförda nedskrivningar			15 688		
	Rearesultat från fastighetstransaktion					198 104
	Rörelseresultat	546 741	125 775	1 149 129	276 697	295 754
	Finansiellt netto	14 571	-13 621	-14 775	-25 538	-49 579
Resultat före skatt		561 312	112 154	1 134 353	251 160	246 174
Skatt		-122 370	-73 001	-257 868	-97 734	-12 542
Periodens resultat		438 942	39 153	876 485	153 426	233 632

		3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
TSEK		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
Övrigt totalresultat						
Poster som kan komma att omklassificeras till årets resultat						
Periodens förändringar i verkligt värde på kassaflödessäkringar			1 704	2 662	5 055	6 757
Uppskjuten skatt i kassaflödessäkringar			-375	-586	-1 112	-1 407
Periodens omräkningsdifferenser vid omräkning av utländska verksamheter		-14 230	9 654	22 678	3 064	3 351
Periodens övriga totalresultat		-14 230	10 983	24 754	7 007	8 701
Periodens summa totalresultat		424 712	50 136	901 239	160 433	242 334
<i>Periodens resultat hänförligt till:</i>						
Moderbolagets aktieägare		438 899	46 810	878 318	170 288	238 119
Innehav utan bestämmande inflytande		42	-7 657	-1 832	-16 863	-4 487
Periodens resultat		438 942	39 153	876 485	153 426	233 633
<i>Periodens totalresultat hänförligt till:</i>						
Moderbolagets aktieägare		424 878	57 584	901 410	177 780	247 284
Innehav utan bestämmande inflytande		-166	-7 448	-171	-17 347	-4 951
Periodens summa totalresultat		424 712	50 136	901 239	160 433	242 334
<i>Resultat per aktie, SEK</i>		5,60	0,60	11,21	2,17	3,04
<i>Antal aktier vid periodens utgång, st</i>		78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056
Genomsnittligt antal aktier, st		78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056



Rapport över finansiell ställning för koncernen i sammandrag

TILLGÅNGAR, TSEK	2022-05-31	2021-05-31	2021-08-31
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Immateriella anläggningstillgångar	192 922	184 721	178 112
Materiella anläggningstillgångar	3 982 022	3 967 526	3 611 397
Nyttjanderättstillgångar	1 830 888	593 013	1 413 661
Andelar i joint venture/intressebolag	803 406	305 628	762 568
Övriga andelar och långfristiga värdepappersinnehav	39 341	33 904	33 784
Övriga långfristiga fordringar	49 599	241 676	72 890
Summa anläggningstillgångar	6 898 179	5 326 467	6 072 412
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Varulager	265 648	181 255	198 674
	265 648	181 255	198 674
Kundfordringar	49 394	21 724	30 576
Skattefordringar	128 080	116 940	72 064
Övriga kortfristiga fordringar	61 757	49 775	67 953
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	88 639	65 842	97 728
Derivat	35 184		
Tillgångar som innehas till försäljning		605 387	308 034
	363 054	859 667	576 355
Likvida medel	224 204	67 523	26 556
Summa omsättningstillgångar	852 906	1 108 445	801 585
SUMMA TILLGÅNGAR	7 751 085	6 434 913	6 873 997

EGET KAPITAL OCH SKULDER, TSEK	2022-05-31	2021-05-31	2021-08-31
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital	19 594	19 594	19 594
Övrigt tillskjutet kapital	397 573	397 573	397 573
Reserver	-54 140	-66 023	-64 399
Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat	3 179 749	2 337 706	2 405 537
Eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare	3 542 776	2 688 850	2 758 305
Innehav utan bestämmande inflytande	2 042	3 274	15 720
Summa eget kapital	3 544 818	2 692 124	2 774 025
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	878 140	1 809 153	1 147 090
Avsättning för pensioner	15 627	14 044	14 535
Långfristiga leasingskulder*	1 767 650	533 765	1 372 010
Övriga avsättningar		245	144
Derivat		13 132	15 416
Uppskjuten skatteskuld	172 710	171 881	126 448
Summa långfristiga skulder	2 834 127	2 542 220	2 675 643
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	376 546	436 793	563 670
Leverantörsskulder	183 712	113 732	154 354
Skatteskulder	274 988	143 337	63 825
Kortfristiga leasingskulder	121 441	69 057	93 294
Övriga kortfristiga skulder	223 424	153 251	280 838
Skulder som innehas till försäljning		150 688	155 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	192 028	133 710	112 729
Summa kortfristiga skulder	1 372 140	1 200 568	1 424 329
Summa skulder	4 206 266	3 742 788	4 099 972
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 751 085	6 434 912	6 873 997

*) Hyreskontrakt är tecknat med Skiab Invest AB-koncernen för hyra av hotellbyggnad och butikslokaler som SkiStar har tillträde till i fjärde kvartalet för räkenskapsåret 2021/22. Avtalen löper över tio år och beräknas generera en leasingskuld om 74 MSEK. Avtalen kommer redovisas över balansräkningen i samband med att hyresperioden påbörjas.



Rapport över förändring i eget kapital för koncernen i sammandrag

EGET KAPITAL HÄNFÖRLIGT TILL MODERBOLAGETS AKTIEÄGARE

TSEK	Aktiekapital	Övrigt till- skjutet kapital	Omräknings- -reserv	Säkrings- -reserver	Balanserade vinstmedel och årets resultat	Summa	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2020-09-01	19 594	397 573	-66 217	-7 348	2 167 418	2 511 020	49 505	2 560 525
Periodens resultat					170 288	170 288	-16 863	153 426
Periodens övriga totalresultat			3 599	3 943		7 542	-535	7 007
Periodens totalresultat			3 599	3 943	170 288	177 830	-17 397	160 433
Transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande							-28 833	-28 833
Utgående eget kapital 2021-05-31	19 594	397 573	-62 618	-3 405	2 337 706	2 688 850	3 275	2 692 125
Ingående eget kapital 2021-09-01	19 594	397 573	-62 402	-1 997	2 405 537	2 758 305	15 720	2 774 026
Periodens resultat					878 318	878 318	-1 832	876 485
Periodens övriga totalresultat			21 065	2 076		23 092	1 662	24 754
Periodens totalresultat			21 065	2 076	878 318	901 410	-171	901 239
Transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande					13 507	13 507	-13 507	
Försäljning av dotterbolag			-12 882			-12 882		-12 882
Utdelning					-117 564	-117 564		-117 564
Utgående eget kapital 2022-05-31	19 594	397 573	-54 219	79	3 179 798	3 542 776	2 042	3 544 818



Rapport över kassaflöden för koncernen i sammandrag

		3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
TSEK		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
<i>Den löpande verksamheten</i>	Resultat efter finansiella poster	561 313	112 154	1 134 353	251 160	246 174
	Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	31 939	139 425	185 060	320 505	335 051
		593 252	251 579	1 319 413	571 665	581 225
	Betald skatt	-18 392	-32 285	-58 579	-91 009	-91 745
	Förändring av rörelsekapital	-863 807	-312 535	32 936	177 230	209 022
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-288 947	-93 241	1 293 770	657 886	698 502
<i>Investeringsverksamheten</i>	Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-180 874	-212 417	-515 047	-445 364	-581 817
	Förvärv av dotterbolag	-	-95 729	-9 443	-107 640	-118 618
	Försäljning av materiella anläggningstillgångar	2 012	3 283	5 306	4 717	4 717
	Övrig investeringsverksamhet	20 049	-4 852	2 252	-5 155	65 489
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-158 813	-309 715	-516 932	-553 442	-630 229
<i>Finansieringsverksamheten</i>	Upptagna lån	190 011	153 228	511 535	455 185	557 453
	Amortering av lån	-315 563	-120 322	-917 558	-493 649	-521 239
	Amortering av leasingsskuld	-14 786	-16 388	-62 520	-58 250	-110 606
	Utbetald utdelning	-	-	-117 564	-	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-140 338	16 518	-586 107	-96 714	-74 392
Periodens kassaflöde		-588 098	-386 438	190 731	7 730	-6 119
Likvida medel vid periodens början		811 017	453 564	26 556	59 567	59 567
Kursdifferens i likvida medel		1 285	396	6 917	225	-116
Likvida medel redovisade i tillgångar till försäljning		-	-	-	-	-26 775
Likvida medel vid periodens slut		224 204	67 523	224 204	67 523	26 556



Koncernens rörelsesegment

	3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 mar-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
TSEK	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
DRIFT AV FJÄLLANLÄGGNINGAR					
Externa intäkter	1 343 890	926 949	3 465 360	2 329 821	2 581 674
Interna intäkter	16 445	4 854	39 622	18 376	25 676
Reavinster	7	19	12 770	325	325
Summa intäkter	1 360 342	931 822	3 517 751	2 348 521	2 607 676
Rörelsens externa kostnader	-809 982	-633 922	-2 236 620	-1 742 651	-2 188 466
Kostnader från andra segment	-28 820	-17 286	-77 055	-52 264	-60 965
Reaförluster			-12 349		
Rearesultatandel från intressebolag					3 344
Resultat från andelar i joint ventures/intressebolag	-2 890	-1 125	-2 814	-4 437	-4 751
Avskrivningar	-61 734	-174 025	-165 795	-303 543	-272 531
Rörelseresultat	456 917	105 514	1 023 118	245 626	84 306
Immateriella anläggningstillgångar	191 912	184 951	191 912	184 721	178 112
Materiella anläggningstillgångar	2 924 635	3 147 739	2 924 635	3 147 739	3 179 542
Finansiella anläggningstillgångar	88 323	71 965	88 323	71 955	49 262
Rörelsekrediter	802 971	1 589 350	802 971	1 589 350	1 132 543
FASTIGHETSUTVECKLING OCH EXPLOATERING					
Externa intäkter	4 667	5 687	12 288	11 452	15 612
Exploateringsintäkter	52 767	91 599	66 231	177 319	184 744
Interna intäkter	13 072	12 670	39 468	34 020	36 072
Reavinster	552		2 973	944	944
Summa intäkter	71 058	109 957	120 961	233 735	237 372
Rörelsens externa kostnader	-15 084	-18 948	-45 806	-47 549	-60 887
Kostnader från andra segment	-1 330	-238	-2 338	-132	125
Kostnader från sålda exploateringstillgångar	-1 742	-90 991	-4 847	-153 634	-155 380
Reaförluster	-392	-1 425	-1 379	-4 224	-4 224
Resultat från andelar i joint ventures/intressebolag	21 011	27 706	42 189	25 764	38 620
Avskrivningar	-7 184	-8 003	-20 009	-19 296	-24 029
Rörelseresultat	66 338	18 058	88 771	24 663	31 597
Materiella anläggningstillgångar	853 018	1 353 626	853 018	1 353 626	713 698
Finansiella anläggningstillgångar	804 101	510 302	804 101	510 302	819 979
Rörelsekrediter	451 715	677 760	451 715	677 760	578 217

	3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
TSEK	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
DRIFT AV HOTELLVERKSAMHET					
Externa intäkter	137 307		330 405		37 559
Exploateringsintäkter	105				
Interna intäkter	1 551		1 389		
Reavinster			1 208		
Summa intäkter	138 964		333 002		37 559
Rörelsens externa kostnader	-112 709		-301 875		-63 000
Kostnader från andra segment	-5 103		-1 328		-909
Reaförluster	-815		-1 208		
Resultat från andelar i joint ventures/intressebolag	-815				
Avskrivningar			-10 170		-1 303
Rörelseresultat	19 522		18 421		-27 653
Immateriella anläggningstillgångar	1 009		1 009		
Materiella anläggningstillgångar	204 369		204 369		26 192
Interna intäkter	-30 966	-17 524	-80 720	-52 396	-61 748
Interna kostnader	30 965	-17 524	80 720	-52 396	61 748
Koncernens intäkter	1 539 398	1 024 255	3 890 994	2 519 860	2 820 857
Koncernens rörelseresultat	542 776	123 572	1 130 310	270 289	88 251
Koncernens immateriella anläggningstillgångar	192 922	184 951	192 922	184 721	178 112
Koncernens materiella anläggningstillgångar	3 982 022	4 501 365	3 982 022	4 501 365	3 919 432
Koncernens finansiella anläggningstillgångar	892 424	582 527	892 424	582 257	869 242
Koncernens rörelsekrediter	1 254 686	2 267 110	1 254 686	2 267 110	1 710 760

I segmentsrapporten visas all leasing som operationell leasing.

AVSTÄMNING MELLAN SEGMENTSREDOVISNING OCH KONCERNENS RESULTATRÄKNING, TSEK

	3 MÅN 1 mar-31 maj 2021/22 2020/21		9 MÅN 1 sep-31 maj 2021/22 2020/21		HELÅR 1 sep-31 aug 2020/21
Rörelseresultat enligt Segmentsredovisning	542 776	123 572	1 130 310	270 289	88 251
Återläggning av leasingkostnader hänförliga till IFRS 16	43 617	24 140	125 676	70 362	97 275
Avskrivningar hänförliga till IFRS 16	-39 652	-21 938	-104 131	-63 955	-87 876
Återföring av avskrivningar av leasetillgångar i samband med försäljning av dotterbolag			-2 726		
Rearesultat från fastighetstransaktion					198 104
Rörelseresultat enligt Resultaträkning	546 741	125 775	1 149 129	276 697	295 753



Moderbolagets resultaträkningar i sammandrag

		3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
TSEK		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
<i>Rörelsens intäkter</i>	Nettoomsättning	1 058 784	843 480	2 713 773	2 084 765	2 240 680
	Övriga rörelseintäkter	944	647	6 646	4 482	6 502
	Summa rörelsens intäkter	1 059 728	844 127	2 720 419	2 089 247	2 247 183
<i>Rörelsens kostnader</i>	Handelsvaror	-259 125	-225 534	-655 459	-551 310	-592 437
	Övriga externa kostnader	-222 996	-150 700	-698 518	-523 077	-676 334
	Personalkostnader	-190 547	-147 743	-482 759	-416 466	-483 881
	Kostnader sålda andelar i boende/ exploateringstillgångar	-50	-29 987	-50	-29 987	-30 107
	Avskrivningar av materiella och immate- riella anläggningstillgångar	-46 200	-38 725	-125 955	-116 246	-159 520
	Rörelseresultat	340 810	251 438	757 678	452 162	304 904
	Finansnetto	22 734	-148 121	23 364	-152 509	-155 394
	Resultat efter finansiellt netto	363 543	103 317	781 042	299 652	149 511
	Bokslutsdispositioner					-3 541
	Resultat före skatt	363 543	103 317	781 042	299 652	145 969
	Skatt	-72 603	-56 974	-157 833	-99 627	-60 917
	Periodens resultat	290 941	46 343	623 210	200 025	85 052

		3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
TSEK		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
Övrigt totalresultat						
	Poster som kan komma att omklassifi- ceras till årets resultat					
	Periodens förändringar i verkligt värde på kassaflödessäkringar		1 704	2 662	5 055	6 757
	Uppskjuten skatt i kassaflödessäkringar		-375	-586	-1 112	-1 407
	Periodens övriga totalresultat		1 329	2 076	3 943	5 350
	Periodens summa totalresultat	290 941	47 672	625 286	203 968	90 401



Moderbolagets balansräkningar i sammandrag

TILLGÅNGAR , TSEK		2022-05-31	2021-05-31	2021-08-31
Anläggningstillgångar	Immateriella anläggningstillgångar	77 185	76 952	72 782
	Materiella anläggningstillgångar	1 949 214	1 727 716	1 747 366
Finansiella anläggningstillgångar	Andelar i koncernbolag	248 375	204 319	201 417
	Andelar i joint ventures/intressebolag	2 770	2 812	2 812
	Övriga andelar och långfristiga värdepappersinnehav	24 591	19 211	19 091
	Övriga långfristiga fordringar	25 607	14 888	13 715
	Fordringar på koncernbolag	195 750		
Summa anläggningstillgångar		2 523 491	2 045 897	2 057 181
Omsättningstillgångar				
-Varulager	Varulager	114 549	84 692	95 553
		114 549	84 692	95 553
-Kortfristiga fordringar	Kundfordringar	34 535	12 040	7 589
	Fordringar på koncernbolag	704 222	761 233	638 659
	Skattefordringar	109 271	102 237	60 099
	Övriga kortfristiga fordringar	44 639	34 208	25 832
	Derivat	21 020		
	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	77 167	59 465	67 382
		990 853	969 182	799 561
-Likvida medel	Kassa och bank	203 332	771	786
	Summa omsättningstillgångar	1 308 735	1 054 645	895 899
SUMMA TILLGÅNGAR		3 832 226	3 100 543	2 953 081

EGET KAPITAL OCH SKULDER , TSEK		2022-05-31	2021-05-31	2021-08-31
Eget kapital				
-Bundet eget kapital	Aktiekapital	19 594	19 594	19 594
	Reservfond	25 750	25 750	25 750
	Fond för utvecklingsutgifter	4 309	4 309	4 309
		49 653	49 653	49 653
-Fritt eget kapital	Överkursfond	4 242	4 242	4 242
	Balanserade vinstmedel	785 730	814 838	816 167
	Årets resultat	623 210	200 024	85 052
		1 413 182	1 019 103	905 460
Summa eget kapital		1 462 834	1 068 756	955 112
Långfristiga skulder				
-Långfristiga räntebärande skulder	Skulder till kreditinstitut	483 485	450 235	437 735
-Avsättningar	Avsättningar för pensioner	15 627	14 044	14 535
	Övriga avsättningar		101	
-Långfristiga icke räntebärande skulder	Derivatskuld		8 973	10 494
	Uppskjutna skatteskulder	150 818	150 364	148 798
Summa långfristiga skulder		649 930	623 717	611 562
-Kortfristiga skulder	Skulder till kreditinstitut	12 000	216 963	145 491
	Skulder till koncernbolag	1 102 320	769 746	836 198
	Leverantörsskulder	132 699	74 568	94 705
	Övriga kortfristiga skulder	337 539	250 568	237 133
	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	134 904	96 223	72 879
Summa kortfristiga skulder		1 719 462	1 408 068	1 386 407
Summa skulder		2 369 392	2 031 785	1 997 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 832 226	3 100 542	2 953 081

Koncerninterna fordringar och skulder är till största delen hänförliga till checkkrediten.



Koncernens nyckeltal och data per aktie

NYCKELTAL	9 MÅN 1 sep-31 maj					HELÅR 1 sep-31 aug
	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2020/21
Nettoomsättning*, TSEK	3 868 204	2 504 955	2 631 968	2 566 474	2 352 052	2 750 514
Rörelsens intäkter*, TSEK	3 891 055	2 519 860	2 639 852	2 577 072	2 364 195	2 820 857
Resultat före skatt, TSEK	1 134 352	251 160	485 129	802 161	752 638	246 174
Resultat efter skatt, TSEK	876 484	153 426	387 329	666 888	603 096	233 633
Kassaflödet från den löpande verksamheten, TSEK	1 293 770	657 886	710 657	918 268	810 418	698 502
Kassaflödet totalt, TSEK	190 731	7 730	-7 471	-2 989	-26 495	-6 120
Avkastning på:						
-sysselsatt kapital %	19	6	12	21	21	6
- eget kapital %	28	6	15	25	26	9
-totalt kapital %	16	5	10	18	17	5
Bruttomarginal %	37	22	30	40	40	19
Rörelsemarginal %	30	11	20	32	32	10
Nettomarginal %	29	10	18	31	32	9
Soliditet %	46	42	44	56	53	40

	2021/22			2020/21			2019/20	
	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4
Nettoomsättning*, TSEK	1 535 645	2 177 645	154 914	245 559	1 023 345	1 327 861	153 749	162 198
Rörelsens intäkter*, TSEK	1 537 977	2 195 371	157 707	300 997	1 024 255	1 339 531	156 074	199 111
Resultat före skatt, TSEK	561 312	919 883	-346 842	-4 986	112 154	445 970	-306 965	-135 070
Resultat efter skatt, TSEK	438 942	752 419	-314 876	80 206	39 153	365 183	-250 911	-100 615
Kassaflöde från den löpande verksamheten, TSEK	-288 947	1 236 797	349 273	40 615	-93 241	660 156	90 971	23 989
Kassaflöde totalt, SEK	-588 097	706 771	72 057	-13 851	-386 437	422 457	-28 289	-4 144
Bruttomarginal, %	43	47	neg	42	22	40	neg	neg
Rörelsemarginal, %	36	43	neg	6	12	33	neg	neg
Nettomarginal, %	36	42	neg	-2	11	33	neg	neg

DATA PER AKTIE 1)	1 sep - 31 maj					Helår
	2022	2021	2020	2019	2018	2020/21
Aktiekurs, SEK	160,60	132,80	103,60	116,00	95,60	182,00
Genomsnittligt antal aktier, st	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056
Resultat, SEK	11,21	2,17	4,94	8,52	7,68	3,04
Kassaflödet från den löpande verksamheten, SEK	16,51	8,39	9,07	11,72	10,34	8,91
Kurs/kassaflöde, ggr	9,7	15,8	11,4	9,9	9,2	20,4
Eget kapital, SEK	45	34	34	36	32	35
Börskurs/eget kapital, %	355	387	306	323	297	514

	2021/22			2020/21			2019/20	
	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4
Genomsnittligt antal aktier, st	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056
Resultat, SEK	5,60	5,61	-3,97	0,87	0,60	4,70	-3,12	-1,23
Kassaflödet från den löpande verksamheten, SEK	-3,73	15,78	4,46	0,52	-1,19	8,42	1,16	0,31
Eget kapital, SEK	45	40	31	35	34	34	29	33

*) Från och med det andra kvartalet 2020/21 redovisas hela ersättningen från SkiStars kunder för logi som omsättning och den ersättning som bolaget erlägger till logiägare redovisas som rörelsekostnad på raden Handelsvaror. Tidigare har bolaget redovisat nettot av erhållna intäkter från uthyrning och utbetald ersättning till logiägare som en provisionsintäkt i omsättningen. Jämförelsetalen i denna rapport har omräknats för räkenskapsåret 2019/20. Jämförelsetalen för 2018/19 och tidigare har dock ej omräknats (för mer information se Årsredovisning avseende räkenskapsåret 2020/21 under rubriken "Ändrade Redovisningsprinciper" i noterna till de finansiella rapporterna på sid 66).

1) Omräkning har gjorts med hänsyn till verkställd split 2:1 den 17 januari 2019 i enlighet med beslut av årsstämman den 15 december 2018. Antal aktier tidigare perioder har justerats.



Avstämning av alternativa nyckeltal

TSEK	2021/22		2020/21		2019/20		2018/19		2017/18	
AVKASTNING PÅ SYSSELSATT KAPITAL	Kv 3		Kv 3		Kv 3		Kv 3		Kv 3	
Resultat efter finansiella poster	1 134 352		251 160		485 129		802 161		752 638	
Finansiella intäkter	23 917		25 744		39 267		42 821		43 857	
Finansiella kostnader	-38 693		-51 282		-76 315		-66 335		-57 930	
Finansnetto	-14 775		-25 538		-37 048		-23 514		-14 073	
Resultat efter finansiella poster, plus finansiella kostnader	1 173 045		302 441		561 444		868 496		810 568	
	2021/22		2020/21		2019/20		2018/19		2017/18	
SYSSELSATT KAPITAL	Kv 3	aug 2021	Kv 3	aug 2020	Kv 3	aug 2019	Kv 3	aug 2018	Kv 3	aug 2017
Tillgångar	7 751 085	6 873 998	6 434 913	6 023 251	6 044 193	5 065 776	4 991 665	4 870 568	4 761 478	4 507 860
Långfristiga ej räntebärande skulder	172 710	142 008	185 259	225 206	232 581	226 546	199 306	221 113	224 795	190 107
Kortfristiga ej räntebärande skulder	874 152	767 365	694 719	562 156	524 481	478 637	549 128	537 253	508 195	455 254
Summa ej räntebärande skulder	1 046 862	909 373	879 978	787 361	757 062	705 182	748 434	758 366	732 990	645 361
Sysselsatt kapital	6 704 223	5 964 625	5 554 935	5 235 889	5 287 132	4 360 594	4 243 230	4 112 202	4 028 488	3 862 499
Genomsnittligt sysselsatt kapital	6 334 424		5 395 412		4 823 863		4 177 716		3 945 493	
Avkastning på sysselsatt kapital	19%		6%		12%		21%		21%	
AVKASTNING PÅ EGET KAPITAL										
Eget kapital	3 544 819	2 774 026	2 692 123	2 560 524	2 652 296	2 602 064	2 812 375	2 421 089	2 524 985	2 090 251
Genomsnittligt eget kapital	3 159 422		2 626 324		2 627 180		2 616 732		2 307 618	
Resultat efter skatt	876 484		153 426		387 329		666 888		603 096	
Avkastning på eget kapital	28%		6%		15%		25%		26%	
AVKASTNING PÅ TOTALT KAPITAL										
Totalt kapital	7 751 085	6 873 998	6 434 913	6 023 251	6 044 193	5 065 776	4 991 665	4 870 568	4 761 478	4 507 860
Genomsnittligt totalt kapital	7 312 541		6 229 082		5 554 985		4 931 116		4 634 669	
Avkastning på totalt kapital	16%		5%		10%		18%		17%	

För åren 2018/19 och tidigare har inte justerats för IFRS 16 då bolaget valt att använda den förenklade övergångsmetoden. Första året med IFRS 16 var räkenskapsåret 2019/20.

Att bedriva alpin skidåkningsverksamhet kräver stora kapitalinvesteringar och en stabil finansiell bas är därmed viktig. SkiStar använder dessa alternativa nyckeltal som ett led i uppföljningen av den finansiella basen.



Avstämning av alternativa nyckeltal

TSEK	9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
FINANSIERING OCH RÄNTEBÄRANDE SKULDER	2021/22	2020/21	2020/21
Långfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	878 140	1 809 153	1 164 694
Långfristiga leasingsskulder	1 767 650	533 765	1 354 406
Avsättning till pensioner	15 627	14 044	14 535
Kortfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	376 546	436 793	572 101
Kortfristiga leasingsskulder	121 441	69 057	84 863
Räntebärande skuld	3 159 405	2 862 812	3 190 599
Övriga långfristiga fordringar	49 599	241 676	72 890
Ej räntebärande del av långfristiga fordringar	-1 750	-160 771	-35 519
Räntebärande kortfristiga fordringar	1 915	12 441	12 441
Likvida medel	224 204	67 523	26 556
Räntebärande fordringar	273 968	160 869	76 368
Finansiell nettoskuld (räntebärande fordringar - räntebärande skuld)	2 885 437	2 701 943	3 114 231

SOLIDITET EXKLUSIVE IFRS 16	9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
	2021/22	2020/21	2020/21
Eget kapital	3 590 509	2 678 263	2 784 037
Balansomslutning	5 920 196	5 860 849	5 460 336
Soliditet % exklusive IFRS 16	61	46	51



NOTER

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

STÄLLDA SÄKERHETER, TSEK	2022-05-31	2021-05-31	2021-08-31
Koncern*	2 878 420	2 313 688	2 046 810
Moderbolaget	533 014	560 630	531 923
EVENTALFÖRPLIKTELSE, TSEK			
Koncern	399 376	617 019	473 963
Moderbolaget	1 236 932	1 782 769	1 514 269

*Årets förändring i andel ställda panter är hänförliga till den tidigare fastighetstransaktion som skedde under föregående räkenskapsår i intressebolaget Skiab Invest AB. Som en del i denna transaktion har dotterbolaget Fjällinvest AB ställt ut panter i aktieinnehavet i Skiab Invest AB som en säkerhet för Skiab Invest AB:s externa finansiella lån.

Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering. Koncernredovisningen har upprättats enligt International Financial Reporting Standards, IFRS, såsom de har antagits av EU och den svenska årsredovisningslagen. Moderbolagets redovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som tillämpas för koncernen och moderbolaget överensstämmer med de som tillämpades vid upprättandet av den senaste års- och koncernredovisningen.

Upprättande av finansiella rapporter i överensstämmelse med IFRS kräver att företagsledningen gör redovisningsmässiga bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Vissa uttalanden i denna rapport är framåtblickande och avspeglar bolagets och styrelsens nuvarande bedömningar med avseende på framtida förhållanden. Ingen av de nya IFRS-standarderna, ändrade standarder samt tolkningarna som är tillämpliga från den 1 september 2021 har haft någon väsentlig inverkan på koncernens eller moderbolagets finansiella rapportering. Inga nya eller ändrade standarder har förtidstillämpats.





NOTER, forts.

Segmentsredovisning

SkiStar presenterar verksamheten i segmenten Drift av fjällanläggningar, Fastighetsutveckling och exploatering samt Drift av hotellverksamhet.

Drift av fjällanläggningar omfattar drift av fjällanläggningar samt försäljning av samtliga produkter och tjänster inom detta område, såsom SkiPass, boende, aktiviteter, samt artiklar i skishops m.m. Fokus på försäljning och effektiv drift. Resultatet belastas med segmentets egna kostnader samt internhyror för främst gästboenden som hyrs från Fastighetsutveckling och exploatering. Anläggningstillgångarna inom segmentet består främst av materiella anläggningstillgångar som direkt används i verksamheten, såsom pistmark, liftar m.m. alternativt används eller hyrs ut för verksamheter som kompletterar segmentet, såsom skishops, uthyrning och restauranger. *Fastighetsutveckling och exploatering* omfattar förvaltning av tillgångar som kan exploateras eller används i det egna segmentet eller uthyrs till segmentet Drift av fjällanläggningar. Intäkterna inom segmentet består av försäljning av tomtmark och andra fastigheter, försäljning av andelsveckor inom Vacation Club samt uthyrning av boenden, både i egen regi och via intressebolag, till gäster inom segmentet Drift av fjällanläggningar. Tillgångarna inom segmentet består av mark och andra fastigheter samt andelar i bostadsrättsföreningar och intressebolag med inriktning på hotell och uthyrningsverksamhet av stugor och lägenheter i närhet till koncernens skidområden. *Drift av hotellverksamhet* omfattar verksamhet i anslutning till hotell som bedrivs under SkiStars varumärke samt i SkiStars regi. SkiStar sköter driften av verksamheten som hyresgäst i de aktuella hotellfastigheterna. Verksamheten inkluderar intäkter från logi, restauranger och andra varor och tjänster som levereras i anslutning till hotellen. De hotell som innefattas är SkiStar Lodge Experience Lindvallen, Sälen, SkiStar Lodge Hundfjället, Sälen, SkiStar Lodge Suites, Hemsedal, SkiStar Lodge Alpin, Hemsedal, Radisson Blu Resort, Trysil samt Radisson Blu Mountain Resort & Residences, Trysil.

NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING PER SEGMENT, MSEK

	3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
DRIFT AV FJÄLLANLÄGGNINGAR					
SkiPass	689	460	1 712	1 111	1 143
Logi	353	264	881	609	640
Skiduthyrning	82	49	213	120	127
Skidskola/Aktiviteter	26	19	61	41	41
Sportbutiker	74	54	255	185	207
Restauranger	30		63		7
Fastighetsservice	45	50	112	102	113
Övrigt	43	31	163	149	240
Summa Drift av fjällanläggningar	1 342	927	3 461	2 317	2 517
FASTIGHETSUTVECKLING OCH EXPLOATERING					
Summa Fastighetsutveckling och exploatering	57	97	78	188	197
DRIFT AV HOTELLVERKSAMHET					
Logi	96		242		26
Fastighet	5		10		1
Restauranger	29		60		8
Övrigt	7		17		2
Summa Drift av hotellverksamhet	137		329		37
Summa koncernen	1 536	1 023	3 868	2 505	2 751

NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING PER SEGMENT OCH LAND, MSEK

	3 MÅN 1 mar-31 maj		9 MÅN 1 sep-31 maj		HELÅR 1 sep-31 aug
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	2020/21
NETTOOMSÄTTNING PER LAND					
Sverige					
- Drift av fjällanläggningar	1 020	838	2 617	2 019	2 164
- Fastighetsutveckling och exploatering	57	71	78	89	98
- Drift av hotellverksamhet	30		76		3
Norge					
- Drift av fjällanläggningar	322	92	823	285	333
- Fastighetsutveckling och exploatering		26		99	99
- Drift av hotellverksamhet	107		253		34
Österrike 1)		-4	20	13	20
Summa koncernen	1 536	1 023	3 868	2 505	2 751

1) I Österrike finns ingen Fastighetsutveckling- och exploateringsverksamhet eller Drift av hotellverksamhet.



DEFINITIONER

De finansiella nyckeltalen är sådana som används i svenska noterade bolag och av analytiker. De alternativa finansiella nyckeltalen används av ledningen för uppföljning och styrning av verksamheten samt av analytiker. Jfr. avstämning av alternativa nyckeltal på sid 16-17.

FINANSIELLA DEFINITIONER

Avkastning på eget kapital

Resultat efter skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital.

Avkastning på sysselsatt kapital

Resultat efter finansnetto plus finansiella kostnader i förhållande till genomsnittligt sysselsatt kapital. Sysselsatt kapital definieras som tillgångar minskat med ej räntebärande skulder.

Avkastning på totalt kapital

Resultat efter finansnetto plus finansiella kostnader i förhållande till genomsnittlig balansomslutning.

Bruttomarginal

Rörelseresultat före avskrivningar i förhållande till intäkter.

Eget kapital per aktie

Eget kapital dividerat med genomsnittligt antal aktier för rapportperioden.

Finansiell nettoskuld

Räntebärande fordringar minus räntebärande skulder.

Genomsnittlig räntekostnad

Räntekostnader dividerat med genomsnittlig räntebärande skuld.

Kassaflöde per aktie

Kassaflöde före förändring av rörelsekapital, dividerat med genomsnittligt antal aktier.

Nettomarginal

Resultat före skatt i förhållande till intäkter.

Resultat per aktie

Årets nettoresultat hänförligt till moderbolagets aktieägare dividerat med genomsnittligt antal aktier.

Räntebärande skuld

Korta och långa skulder till kreditinstitut, avsättning för pensioner samt poster i övriga korta skulder som är räntebärande.

Rörelsemarginal

Rörelseresultat efter avskrivningar i förhållande till intäkter.

Rörelseresultat

Intäkter minskat med kostnader för handelsvaror, personalkostnader, övriga verksamhetskostnader, avskrivningar, resultat från joint ventures/ intressebolag och negativ goodwill.

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Soliditet exklusive IFRS 16 - leasing

Eget kapital exklusive effekten hänförlig till IFRS 16 i förhållande till balansomslutningen exklusive balansposter hänförlig till IFRS 16.

ÖVRIGA DEFINITIONER

ALF

Norske Alpinanlegg og fjelldestinasjoner.

Beläggningsgrad

Bokningsnivå i procent avseende de objekt SkiStar förmedlar med 100 procent kapacitet under perioden vecka 51–16.

Bokningsläge

En jämförelse av bokade objektsdygn jämfört med annan vald period.

Objektsdygn

Ett bokat dygn i en stuga, lägenhet eller hotellrum.

Räkenskapsår

SkiStars räkenskapsår omfattar tiden 1 september–31 augusti.

Kvartal 1 (Kv 1) september–november

Kvartal 2 (Kv 2) december–februari

Kvartal 3 (Kv 3) mars–maj

Kvartal 4 (Kv 4) juni–augusti

SkiPass

Passerkort för tillträde till skidåkningen.

Skiddag

En dags skidåkning med ett SkiPass.

SLAO

Svenska Skidanläggningars Organisation.



Presentation av rapporten

SkiStar presenterar denna rapport vid en webbsänd presentation och telefonkonferens den 17 juni 2022, kl. 10.00 (CEST). Se inringningsuppgifter och länk till presentationen på www.skistar.com/se/corporate.

Finansiell information

Verksamhetsåret 2021/22

Verksamhetsårets bokslutskommuniké och årsredovisning kommer att offentliggöras enligt följande;

- Bokslutskommuniké, 1 september 2021-31 augusti 2022, den 4 oktober 2022, kl. 07.15.
- Års- och hållbarhetsredovisning, 1 september 2021-31 augusti 2022, vecka 46.

Verksamhetsåret 2022/23

Verksamhetsårets delårsrapporter och bokslutskommuniké kommer att offentliggöras enligt följande;

- Delårsrapport för första kvartalet, 1 september 2022-30 november 2022, den 19 december 2022, kl. 07.15.
- Halvårsrapport, 1 september 2022-28 februari 2023, den 21 mars 2023, kl. 07.15.
- Delårsrapport för tredje kvartalet, 1 september 2022-31 maj 2023, den 20 juni 2023, kl. 07.15.
- Bokslutskommuniké, 1 september 2022-31 augusti 2023, den 3 oktober 2023, kl. 07.15.

Årsstämma

Årsstämma kommer att hållas lördagen den 10 december 2022, kl. 14.00 i Sälen.

Valberedning inför årsstämman

Valberedningen inför SkiStars årsstämma 2022 har följande sammansättning:

- Per Gullstrand, utsedd av fam. Mats och Fredrik Paulsson inkl. bolag.
- Anders Moberg, utsedd av Aeternum Capital.
- Niklas Johansson, utsedd av Handelsbanken Fonder.
- Lennart Mauritzson, utsedd av familjen Erik Paulsson inkl. bolag.

Valberedningen har inom sig utsett Per Gullstrand till dess ordförande.

Aktieägare som önskar lämna förslag till valberedningen kan göra det till valberedning@skistar.com, eller till SkiStar AB, Att: Valberedningen, 780 91 Sälen.

Verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Sälen den 17 juni 2022

Stefan Sjöstrand
Verkställande direktör

Denna information är sådan som SkiStar AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 17 juni 2022 klockan 07.15 CEST.

REVISORNS GRANSKNINGSRAPPORT

SkiStar AB (publ), org.nr 556093-6949

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av den finansiella delårsinformationen i sammandrag (delårsrapporten) för SkiStar AB (publ) per den 31 maj 2022 och den niomånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna finansiella delårsinformation i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements ISRE 2410 *Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor*. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernens del i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen samt för moderbolagets del i enlighet med årsredovisningslagen.

Stockholm den 17 juni 2022
PricewaterhouseCoopers AB

Camilla Samuelsson
Auktoriserad revisor



KORT OM SKISTAR

Fjällturismbolaget SkiStar AB (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, segment Mid Cap. Koncernen äger och driver fjällanläggningar i Sälen, Vemdalen, Åre och Stockholm (Hammarbybacken) i Sverige samt i Hemsedal och Trysil i Norge. Vår vision är att skapa minnesvärda fjällupplevelser med fokus på alpin skidåkning vintertid och en aktiv semester sommartid. Hållbarhet och ansvarsfullt företagande är en integrerad del av SkiStars strategi, affärsmodell, styrning och kultur. För mer information, se www.skistar.com/sv/corporate.



Affärsidé

Som den ledande semesterarrangören för Skandinavien är SkiStars affärsidé att med våra gäster i fokus skapa minnesvärda fjällupplevelser, utveckla hållbara destinationer, erbjuda boende, aktiviteter, produkter och tjänster av högsta kvalitet.

Affärsmodell

Vår verksamhet är indelad i tre segment: Drift av fjällanläggningar, Fastighetsutveckling och exploatering samt Drift av hotellverksamhet samt ett antal centrala funktioner.

Förmåner för aktieägare

Aktieägare med minst 200 SkiStar-aktier får 15 procent rabatt på SkiStars utbud på samtliga destinationer samt på onlineköp på skistar.com och skistarshop.com. Läs mer om bokning med aktieägar-rabatt samt de fullständiga villkoren på <https://www.skistar.com/sv/corporate/investerare/aktieagarrabatt/>.

skistar*Sälen***VENDALEN****ÅRE****TRYSIL****HEMSEDAL****STOCKHOLM***
HAMMARBYBACKEN**SKISTARSHOP.COM*****SKISTAR LODGE****SKISTARSHOP
CONCEPT STORE*****SKISTAR • LIVING****SKISTARSHOP*****EQ PE****skistar
BUSINESS*****SNOW PARKS
FINN****MySkiStar**

MySkiStar är SkiStars kundklubb. Vid utgången av verksamhetsåret 2020/21 hade MySkiStar 1,3 miljoner registrerade medlemmar.



skistar

SKISTAR AB (PUBL)
SE-780 91 SÄLEN
Org.nr: 556093-6949
Tel: +46 280 880 50
E-post: info@skistar.com
www.skistar.com