

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf Snötorget,
Fredag den 19 april 2024 i Lindvallen, Sälen.

- §1. Stämman öppnas. Val av ordförande och anmälan om stämмоordförandes val av protokollförare.**
Stämman förklarades öppnad av styrelsens ordförande Bo Eriksson. Denne valdes som ordförande för stämman och utsåg Martina Rehn att föra dagens protokoll.
- §2. Upprättande och godkännande av röstlängd.**
Röstlängden upprättades och godkändes. (bifogas protokollet).
- §3. Val av justeringspersoner tillika rösträknare**
Till justeringsperson, jämte ordföranden, valdes Lars-Ewert Milton.
- §4. Fråga om stämman blivit utlyst i behörig ordning.**
Då kallelse skett enligt stadgarna beslutade stämman att den blivit utlyst i behörig ordning.
- §5. Fastställande av dagordningen.**
Dagordningen godkändes och fastställdes.
- §6. Genomgång av årsredovisning och revisionsberättelse.**
Bo Eriksson redogjorde för årsredovisningens innehåll med tillhörande revisionsberättelse.
- §7. Stämman beslutade att:**
- fastställa framlagd balans- och resultaträkning,
 - disponera resultatet enligt styrelsens förslag,
 - bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
- §8. Arvoden till styrelse och revisorer.**
Stämman beslutade att till styrelsen skall det utgå ett totalt årligt arvode om 1 prisbasbelopp att fritt fördela mellan de valda ledamöterna samt att revisorn debiterar på löpande räkning.
- §9. Val av styrelse och revisor samt i förekommande fall revisorssuppleanter.**
Stämman beslutade omval av Benny Högling, Christer Eriksson, Lars-Ewert Milton, Gary Börjesson samt nyval av Fredrik Broman och Rickard Dahlstrand till ordinarie ledamöter. Omval av Patrick Carlsson och nyval av Lars Lifvendahl till styrelsesuppleanter. Stämman beslutade att välja revisionsbolaget Qrev AB med den auktoriserade revisorn Niklas Paulsson till huvudansvarig revisor. Samtliga val gäller till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

§10. Val av valberedning.

Till valberedning för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma omvaldes Lena Högling.

§11. Motioner som är bilagda denna kallelse eller andra ärenden som ankommer föreningsstämman enligt tillämplig lag eller föreningens stadgar.

Inga motioner har inkommit. Styrelsens avgående ordförande informerade stämman om en sannolik negativ budgetavvikelse under 2024 på grund av höjningen av styrelsearvodet samt en befarad ökning av kostnadsersättningar till ledamöterna på grund av ett ökat engagemang.

Gary Börjesson tog upp frågan om möjlighet till ett till våtutrymme i de större lägenheterna. Styrelsen har tittat på olika alternativ som visat sig både opraktiska och dyra. Planen nu är att tidigarelägga det planerade underhållet/reoveringen och i samband med detta kunna göra utbyggnaden.

Richard Dahlstrand tog uppfrågan om tillgång till Experiums bastuavdelning då sådan saknas i lägenheterna. Ingen diskussion har skett mellan föreningen och Experium i dagsläget vad Bo Eriksson vet. Den nya styrelsen ska ta upp detta framåt.

§12. Stämmans avslutande.

Ordföranden noterade att samtliga beslut fattats enhälligt varefter han avslutade stämman och tackade deltagarna.

Vid protokollet



Martina Rehn

Justeras



Bo Eriksson



Lars-Ewert Milton