

Årsstämma ÅV1

Bostadsrättsföreningen Åre Village 1 Årsstämma 250405 kl11:00 på Unity i stockholm

Dagordning på stämman

1. Stämman öppnas av ordförande
2. Val av ordförande Gary Börjesson för stämman och anmälan om stämmoordförandens
3. val av protokollförare Fredrik Broman
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
 - a. 5 st, se deltagarlistan.
5. Val av justeringspersoner tillika rösträknare
 - a. Katrine Lind 910 och Marina Naeslund Ramström 904
6. Fråga om stämman blivit utlyst i behörig ordning
 - a. Stämman godkänner
7. Fastställande av dagordningen
 - a. Stämman godkänner
8. Genomgång av årsredovisning och revisionsberättelse -
Vi gick igenom antal medlemmar, styrelsen & årsredovisningen.
 - fråga: varför har personalkostnaderna stigit?
 - svar: Styrelsesammansättning ser annorlunda ut mot förgångna år. Nu är vi mer en traditionell styrelse i en BRF & det krävs mer tid av styrelsen.
 - fråga: vad är övriga rörelseintäkter?
 - Svar: vi har öppnat upp laddstolparna för allmänheten.
 - fråga: underhållsfonden, hur jobbar vi med detta?
 - Svar: vi har en underhållsplansgrupp som jobbar med detta. Första mötet är i slutet av april.
9. Fastställelse av balans- och resultaträkning
 - Stämman fastställer balans- och resultaträkning.
 - Disposition av resultatet.
 - Stämman godkänner disposition av resultatet
 - fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
 - Stämman godkänner
10. Arvoden till styrelse och revisorer
 - a. Stämman godkänner
11. Val av styrelse och revisor samt i förekommande fall revisorssuppleanter
 - a. Katrine Lind blir ersättare för Olle Olsson.
Ny styrelse Gary, Johan, Magnus, Fredrik, Katrine.
 - b. Revisorer: Niclas Paulsson
12. Val av valberedning

- a. Sittande vill kliva av sitt uppdrag.
 - b. Stämman ger styrelsen i uppdrag att hitta nya personer till valberedningen.
13. Motioner som är bilagda denna kallelse, eller andra ärenden som ankommer föreningsstämman enligt tillämplig lag eller föreningens stadgar
Stadgarna – styrelsen gick igenom förslaget på nya stadgarna. Årsstämman ska kunna hållas på en annan ort än Sälen som exempel.
- a. Stämman godkänner enhälligt nya stadgarna.
14. Information från styrelsen om veckoavgifter 2025, mm
På hösten tar vi fram budgeten för kommande år.
15. Stämmans avslutande
- a. Gary avslutar mötet

Gary Börjesson
Styrelsens ordförande



Katrine Lind



Marina Naeslund Ramström

Deltagarlistan

Magnus Toresand	912,913	Styrelsen
Gary Börjesson	910	Styrelsen
Per & Marina Näslund	904	
Alex & Katrine Lind	910	
Johan Andersson	913	Styrelsen
Fredrik Broman	Fjällsinv	Styrelsen

Verifikat

Transaktion 09222115557546082952

Dokument

Protokoll föreningsstämma BRF Åre Village 1 250405_
Huvuddokument
3 sidor
Startades 2025-05-07 09:28:09 CEST (+0200) av Fredrik
Broman (FB)
Färdigställt 2025-05-09 17:02:37 CEST (+0200)

Initierare

Fredrik Broman (FB)
SkiStar AB
Personnummer 800520-8239
Org. nr 556093-6949
fredrik.broman@skistar.com
+46705830833

Signerare

katrine Lind (KL)
katrine.katja@gmail.com



Signerade 2025-05-09 17:02:37 CEST (+0200)

Marina Naeslund Ramström (MNR)
marina.ramstrom@gmail.com



Signerade 2025-05-07 22:01:11 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

